



招标投标意向书
实验室装修工程总承包商

高力国际物业顾问（香港）有限公司（“Colliers”）作为项目经理及顾问，代表香港纺织及成衣研发中心有限公司（“HKRITA”）现公开邀请具相关经验及资格之承建商提交投标意向书，承投位于将军澳创新园先进制造业中心 B 座 6 楼 607 室的实验室装修工程项目。作为总承包商，工程范围包括：实验室装修工程、屋宇装备安装工程及相关配套工程。工程目标于 2027 年 1 月 22 日前竣工。

有意投标者须提交：

- 已签署之意向书及保密协议；
- 公司简介、商业登记证及公司注册证明书；
- 相关承建商注册及牌照；
- 最近三年经审计财务报表；
- 过去三年安全表现记录；
- 项目团队架构及主要人员资料；及
- 最近五年内最少完成 3 项实验室或研发设施工程，涉及改建及加建工程、小型工程、屋宇署申请、实验室装修及专业系统工程。

甄选程序将分两个阶段进行，包括资格预审及其后向入围投标者进行技术及价格评审。HKRITA 及 / 或 Colliers 保留核实有意投标者所提交资料的权利，并可于评审过程中要求有意投标者提供补充资料、澄清说明或出席面试。

有意参与者须于 2026 年 9 月 16 日（星期三）中午 12 时正（香港时间）或之前，将所需资料以电邮提交至 **HKOPJM.tender@colliers.com**。每封电邮不得超过 10MB，如有需要可分多封电邮提交。逾期提交将不获受理。

招标公告及相关文件可于以下网站下载：
<https://www.hkrita.com/en/about-hkrita/tender-notice>
亦可向 Colliers 索取。

查询电邮：HKOPJM.tender@colliers.com / 电话：2822 0705

HKRITA 保留权利于任何时间修改、暂停、取消或终止本招标程序，而无须作出任何解释，亦毋须对任何申请者承担任何责任。**HKRITA** 并不一定接纳最低标价或任何标书，亦不会承担投标者因参与本次招标而产生的任何费用。